

**Правила проведения рекламной акции
«Лови момент! Переезжай в новостройку!»
(в ред. от 01.11.2023 г.)**

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

1.1. Настоящие Правила проведения рекламной акции «Лови момент! Переезжай в новостройку!» (далее – Правила), направлены на увеличение объема продаж и стимулирования спроса на объекты жилой недвижимости и объекты долевого строительства жилых помещений, реализуемые ООО «Гранд Атриум Девелопмент», определяют условия участия в рекламном мероприятии (далее – Акция), период и порядок проведения Акции.

1.2. Акция не является рекламной игрой. В ходе Акции все ее участники при соответствии условиям, установленным настоящими Правилами, имеют право забронировать квартиру на срок, предусмотренный настоящими Правилами.

1.3. Организатор Акции – ООО «Гранд Атриум Девелопмент» (юридический адрес: 220065 Республика Беларусь, г. Минск, проспект Мира, дом 1, помещение 1063).

1.4. Акция проводится в период: с 16 мая 2022 г. по 31 декабря 2024 г. включительно (далее – Период проведения Акции).

1.5. Организатор Акции оставляет за собой право в любое время изменить настоящие Правила, в том числе изложить их в новой редакции, продлить или досрочно прекратить Акцию. Информация об изменении настоящих Правил, продлении или досрочном прекращении Акции размещается на сайте www.minskworld.by (далее – Сайт).

1.6. Акция регламентирована действующим законодательством Республики Беларусь, а также настоящими Правилами, является рекламным стимулирующим мероприятием, не является публичным конкурсом и не является лотереей.

1.7. Все участники Акции, выполнившие в Период проведения Акции условия, предусмотренные настоящими Правилами, получают от Организатора возможность забронировать выбранный ими объект на срок 30 дней.

2. УЧАСТИЕ В АКЦИИ И ПОРЯДОК ЕЕ ПРОВЕДЕНИЯ

2.1. Участниками Акции являются потенциальные Клиенты, которые продают свою квартиру через агентства недвижимости - партнеров Организатора, и покупают апартаменты или заключают договор создания объекта долевого строительства жилого помещения у Организатора в многофункциональном комплексе MINSK WORLD.

2.2. В Акции принимают участие потенциальные Клиенты, воспользовавшиеся услугами Агентств недвижимости, являющихся партнерами Организатора (далее – АН-партнер). Перечень АН-партнеров определен Приложением 1 к настоящим Правилам. Данный перечень может быть изменен в период действия Акции при заключении или расторжении Организатором договоров оказания риэлтерских услуг с новыми АН-партнерами.

2.3. Чтобы стать участником Акции потенциальному Клиенту необходимо в период действия Акции обратиться к Организатору для покупки апартаментов в комплексе MINSK WORLD.

2.4. В соответствии с условиями договора между Организатором и АН-партнером, после заключения потенциальным Клиентом договора с АН-партнером на оказание риэлтерских услуг, АН-партнер может направлять потенциального Клиента к Организатору для предварительного подбора апартаментов. Менеджер Организатора может поставить длительную бронь на срок до 30 (дней) на выбранные потенциальным Клиентом апартаменты. Для установки длительного бронирования на срок до 30 дней Организатор принимает как основание Договор на оказание риэлтерских услуг от АН-партнера, который заключен не ранее 6 (шести) месяцев от даты начала длительного бронирования.

2.5. Длительная бронь действует только на выбранный объект, но не распространяется на действующую цену, условия продажи, акции на выбранный объект на момент постановки на бронь.

3. ИНЫЕ УСЛОВИЯ АКЦИИ

3.1. С информацией об Акции Участники могут ознакомиться в период ее проведения на Сайте (www.minskworld.by). Подробную информацию об условиях участия в Акции, а также актуальную информацию о наличии и стоимости квартир можно получить при обращении в агентство недвижимости ООО «Бир Бай» по адресу:

- ул. Мстиславца, 9 (бизнес-центр Дана Центр, 1 этаж) с 09:00 до 17:30 по будним дням,

- по телефонам 7675, +375 17 269-32-90, +375 17 39-39-465 с 08:30 до 20:30 по будним дням; с 09:00 до 20:30 по выходным дням,

- АН-партнеры могут информировать потенциальных клиентов об условиях Акции, размещенных на сайте www.minskworld.by, а также размещать информацию об Акции в целях рекламы.

3.2. Принимая участие в Акции, Участники подтверждают свое ознакомление и согласие со всеми условиями Правил, а также принимают на себя обязательство выполнять все требования Правил и законодательства, вытекающие из участия в Акции.

3.3. Споры между Организатором и Участниками Акции рассматриваются в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

3.4. Все возможные претензии Участников Акции должны быть адресованы непосредственно Организатору по почтовому адресу Организатора (220076, Беларусь, Минск, ул. П.Мстиславца 9-13).

3.5. Организатор не несет ответственность за:

- невозможность Участников ознакомиться с информацией об Акции и с настоящими Правилами на сайте www.minskworld.by;
- неисполнение (несвоевременное исполнение) Участниками условий, предусмотренных настоящими Правилами.

Приложение 1
к Правилам проведения рекламной
акции
«Лови момент! Переезжай в
новостройку!»

Перечень агентств недвижимости - партнеров Организатора:

1. ООО «Авангард Недвижимость»
2. ООО «Аливера»
3. ООО «Альфа Хоум»
4. ООО «Бюро городской недвижимости»
5. ООО «Бугриэлт»
6. ЧУП «Агентство недвижимости Вариант»
7. ООО «Ваше агентство недвижимости»
8. ООО «ВСП Недвижимость Инвест»
9. ООО «АН Гарант Недвижимость»
10. ЧРУП «Агентство недвижимости «Дом для Вас» (Могилев)
11. ООО «Дим Дом» (Могилев)
12. ООО «Карта города»
13. ООО «Центр риэлтерских услуг «Квартиры столицы»
14. ООО «Лига права Недвижимость»
15. ООО «Группа компаний Мариэлт»
16. ООО «Агентство недвижимости «Метриум»
17. ООО «Агентство Мир Недвижимости» (Витебск)
18. РЧУП «Мольнар»
19. ООО «Мирадельфия групп»
20. ООО «Центр недвижимости Моя 7Я»
21. ООО «Недвижимость сити» (Могилев)
22. ОДО «Оршанский центр недвижимости Анны Тиханской»
23. ООО «Агентство недвижимости «Особый стиль»
24. ООО «Партнер для всех»
25. ООО «Пирмас»
26. ООО «ПроКвартал»
27. ООО «Результативная недвижимость»
28. ООО «Риелт Кафе»
29. ООО «Риэлтерский центр Столицы»
30. ООО «Столичный регион»
31. ООО «Твой маентак»
32. ОДО «Твоя столица консалт»
33. ООО «Агентство недвижимости «Уласны дах»
34. ООО «Агентство недвижимости Уют» (Витебск)
35. ООО «Агентство Уют и К» (Витебск)
36. ООО «Фаттория Плюс»
37. ООО «Час Пик»
38. ООО «Агентство недвижимости «Эксперт»

39. ООО «Экспресс недвижимость риэлт»
40. ООО «Эра недвижимости плюс»
41. ООО «Этажи Юнайтед»
42. ООО «Юрилт»
43. РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
44. ООО «7 этажей»